

lumicite
sur la montagne

La montagne
et le prestige
à votre portée

Maisons nature
SAINT-BASILE-LE-GRAND



Lebonheurstici.com



LES AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS ET LES TERRASSES PRIVÉES
DONNENT À L'ENSEMBLE UN CHARME INDÉNIABLE.



HABITEZ UN QUARTIER OUVERT SUR LA NATURE

CHOISIR LUMICITÉ SUR LA MONTAGNE, C'EST VIVRE DANS UN ENVIRONNEMENT ENCHANTEUR, EN PLEINE NATURE, AU PIED DU MONT SAINT-BRUNO. C'EST HABITER UN HAVRE DE PAIX À LA QUALITÉ DE VIE EXCEPTIONNELLE, À 30 MINUTES DU CENTRE-VILLE DE MONTRÉAL.

Déployées en ensemble de 6 à 11 habitations, les 42 maisons nature de trois étages, élégantes et contemporaines, sont situées dans un quartier paisible sur une rue privée.

ESPACES DE VIE CHALEUREUX, LUMINOSITÉ ABONDANTE ET AMÉNAGEMENT EXTÉRIEUR ACCUEILLANT: VOUS TOMBEREZ SOUS LE CHARME DES MAISONS NATURE DE LUMICITÉ SUR LA MONTAGNE.

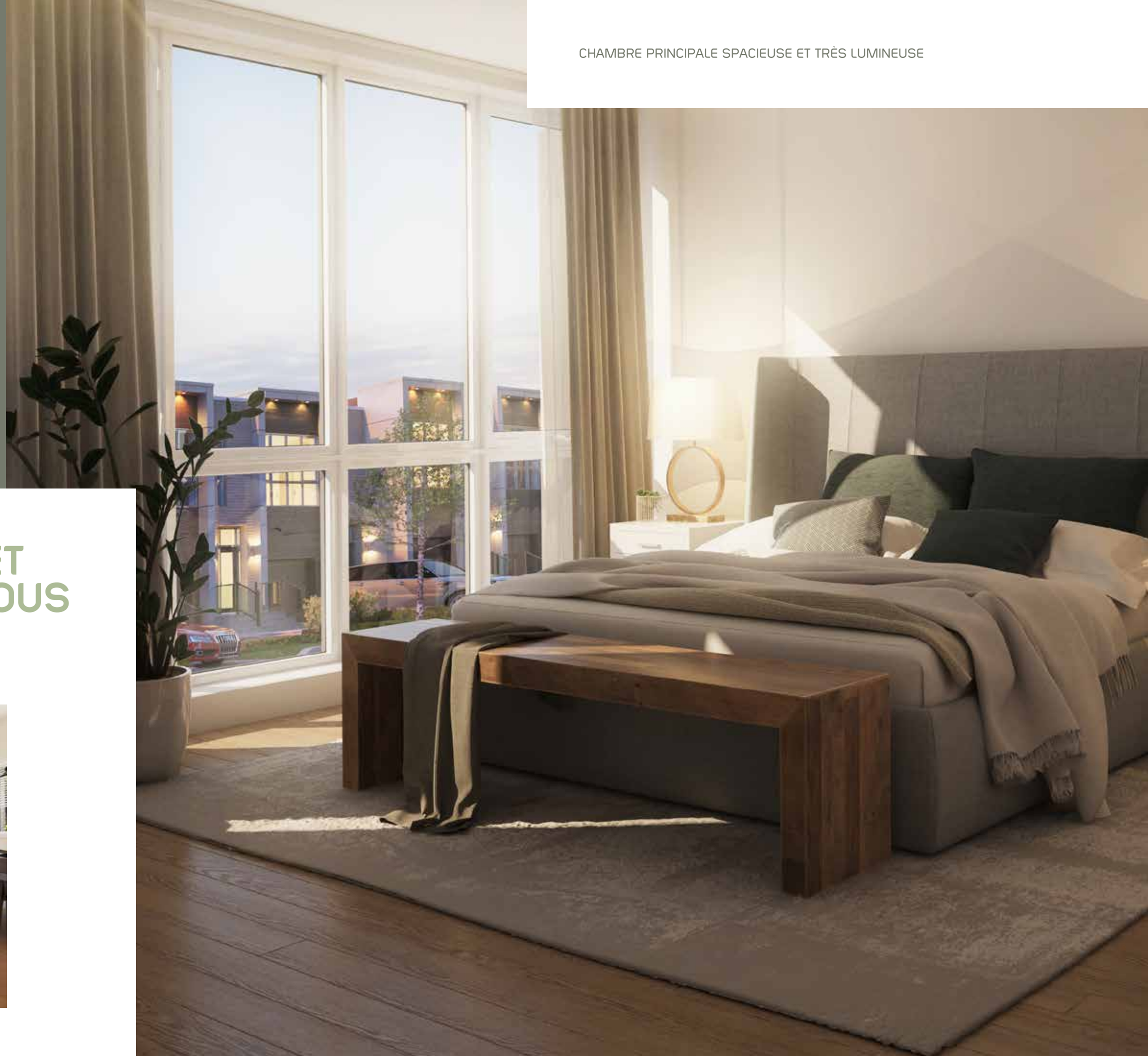
De configuration variable (de deux à trois chambres) et brillamment pensées, elles possèdent toutes un garage, un stationnement extérieur et une terrasse privée.

Un grand soin a été apporté à l'aménagement et au design intérieur : planchers de bois, matériaux haut de gamme, comptoirs de cuisine et de salle d'eau en quartz, plafonds de 9 pieds et climatiseur central leur confèrent confort et modernité.

Il est possible d'aménager le sous-sol pour ajouter une salle familiale, une chambre et une salle de bain à votre milieu de vie.

CHAMBRE PRINCIPALE SPACIEUSE ET TRÈS LUMINEUSE

RAFFINEMENT ET CONVIVIALITÉ SOUS UN MÊME TOIT





MODÈLE A

3 CHAMBRES
1 SALLE DE BAIN
1 SALLE D'EAU
2495 PI²

Les fenêtres de côté se retrouvent dans les unités de coin seulement.



MODÈLE B

2 CHAMBRES
1 SALLE DE BAIN
1 SALLE D'EAU
1 BUREAU
2495 PI²

Les fenêtres de côté se retrouvent dans les unités de coin seulement.

ÉTAGE
920 PI²



ÉTAGE
920 PI²

La lingerie centrale se trouve dans les unités de centre seulement.



REZ-DE-CHAUSSÉE
675 PI²



REZ-DE-CHAUSSÉE
675 PI²



SOUS-SOL AMÉNAGÉ
OPTIONNEL
900 PI²



SOUS-SOL AMÉNAGÉ
OPTIONNEL
900 PI²





MODÈLE C

3 CHAMBRES
2 SALLES DE BAIN
1 SALLE D'EAU
2495 PI²

Les fenêtres de côté se retrouvent dans les unités de coin seulement.



MODÈLE D

3 CHAMBRES
2 SALLES DE BAIN
1 SALLE D'EAU
2495 PI²

Les fenêtres de côté se retrouvent dans les unités de coin seulement.

ÉTAGE 920 PI²

La lingerie centrale se trouve dans les unités de centre seulement.



ÉTAGE 920 PI²

La lingerie centrale se trouve dans les unités de centre seulement.



REZ-DE-CHAUSSÉE 675 PI²



REZ-DE-CHAUSSÉE 675 PI²



SOUS-SOL AMÉNAGÉ OPTIONNEL 900 PI²



SOUS-SOL AMÉNAGÉ OPTIONNEL 900 PI²



UN MILIEU DE VIE DYNAMIQUE ET INSPIRANT



VOUS Y PROFITEREZ D'UNE SITUATION GÉOGRAPHIQUE PRIVILÉGIÉE, FACE AU MONT SAINT-BRUNO ET À PROXIMITÉ D'UN PARC AVEC JEUX POUR ENFANTS, DE TOUS LES SERVICES ET D'UNE FOULE D'ACTIVITÉS DE PLEIN AIR.

- À 5 minutes de marche de la gare de train de banlieue et des circuits d'autobus
- À proximité des grands axes routiers (116) ainsi que des autoroutes 30, 20 et 10
- À quelques pas des sentiers pédestres du Parc du Mont-Saint-Bruno
- Centre de ski, golf et pistes cyclables dans un rayon de 5 kilomètres



lumicité

sur la montagne

514 755.7600

Maisons nature
SAINT-BASILE-LE-GRAND

Lebonheuristic.com

Dans le but constant d'offrir le meilleur produit possible ou en raison de la rareté de certains matériaux, le promoteur se réserve le droit d'apporter des correctifs aux plans originaux s'il juge nécessaire de le faire. Ainsi, les plans, caractéristiques, matériaux, spécifications, prix et inclusions peuvent être modifiés à la discrétion du promoteur, et ce sans préavis. Lumicité sur la montagne possède les droits exclusifs des plans présentés dans ce document et ceux-ci sont assujettis à la loi sur le droit d'auteur. Les dimensions et superficies brutes indiquées sur les plans de vente sont

fournies à titre indicatif. Les dimensions et superficies « tel que construit » peuvent varier de celles mentionnées. Les superficies totales sont évaluées selon des calculs architecturaux standards. Toutes les images contenues dans ce document sont des conceptions virtuelles. Celles-ci ont été conçues avec le plus grand souci de précision possible, mais ne peuvent refléter totalement la réalité du projet final.